

## Änderungen im Flächenwidmungs- und Bebauungsplan

**Änderungspunkt 1:** Die Umwidmungspläne von Bauland Wohngebiet (BW) auf Bauland Wohngebiet-Aufschließungszone (BW-A1) zwischen der Schulgasse und der Klosterstraße werden ausgesetzt. Es müssen noch einige Details geklärt werden.

**Änderungspunkt 2:** Die Umwidmung von den Grundstücken 241/1 u. 242/1 Grünland land- und forstwirtschaftlich (Glf) in Grünland - Sport Golf (Gspo2) soll beschlossen werden.

**Änderungspunkt 3:** Um das neue Wertstoffsammelzentrum errichten zu können muss das hierfür vorgesehene Grundstück umgewidmet werden. Im Bereich des Wertstoffsammelzentrums soll das Grundstück von Grünland land- und forstwirtschaftlich (Glf) auf Grünland - Abfallsammelzentrum (Ga-1) und der andere Teil des Grundstückes soll auf Grünland - Holzlagerplatz (Glp-1) umgewidmet werden. Dieser wird wie vom Gemeinderat beschlossen an Herrn Albert Niese vermietet.

**Änderungspunkt 4:** Die Bebauungsdichte soll auf dem Grundstück 244/3 (Reitstall Mervius) Bauland - Sondergebiet Reitsport (BS-2), derzeit 40%, erhöht werden.

**Änderungspunkt 5:** Beim Grundstück Nr. 53 (Hauptstraße 25, Andreas Jedlicka) soll die Grundstückslinie zum öffentlichen Gut verändert werden. Der Gemeinderat (nicht öffentliche Sitzung, 12.12.2012) hat den Verkauf einer Fläche von ca. 20m<sup>2</sup> an Herrn Andreas Jedlicka einstimmig beschlossen. Dieser Beschluss soll nun vollzogen werden.

Nähere Erläuterungen werden in der Sitzung von Frau DI Steinwender vorgetragen.